



## **ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTO 2011**

Con delibera n.2160 del 04/08/2011 della Giunta Regionale, in esecuzione della L.R. n.2/2000, è stato istituito lo Sportello Affitto anno 2011 per il sostegno finanziario all'accesso alle abitazioni in locazione per i nuclei familiari in situazione economica disagiata. I cittadini interessati alla presentazione della richiesta di contributo dovranno rivolgersi presso il Centro diurno anziani il **GIOVEDÌ dalle ore 14.00 alle ore 15.30** dove un incaricato del Sindacato Unitario Nazionale Inquilini Assegnatari provvederà all'istruzione e all'informatizzazione della pratica.

Le richieste di contributo potranno essere presentate

**dal 15 settembre al 11 novembre 2011**

Possono richiedere il contributo:

- a) i conduttori che nell'anno 2011 sono titolari di contratti di locazione, efficaci e registrati, stipulati per unità immobiliare situata in Lombardia utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale (per l'incapace o persona comunque soggetta a amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge);
- b) i soggetti che occupano l'unità immobiliare e sono sottoposti a procedura esecutiva di rilascio per finita locazione, a condizione che siano in regola con quanto previsto dall'art. 80 della legge n. 388/2000 e con le disposizioni del co. 6 dell'art. 6 della legge n. 431/1998.

I richiedenti devono possedere:

- a) la cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione europea;
- b) la cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (ivi compresi i soggetti già in possesso di permesso di soggiorno scaduto che hanno attivato la procedura di rinnovo), ed esercitare una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo. Devono inoltre avere la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lombardia.

Il contratto di locazione, efficace e registrato, deve essere intestato al richiedente o ad un componente maggiorenne del nucleo familiare e deve riferirsi ad una unità immobiliare situata in Lombardia, locata sul mercato privato e abitata nell'anno 2011 come residenza anagrafica e abitazione principale.

Il nucleo familiare deve presentare una sola domanda anche nel caso di stipulazione di più contratti nell'anno 2011.

Nel caso una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.

I richiedenti sono tenuti a dichiarare di aver beneficiato, nella dichiarazione IRPEF corrispondente, della detrazione spettante per il canone di locazione

La Regione formulerà una graduatoria degli aventi diritto e provvederà all'erogazione dei contributi nei limiti dei fondi disponibili.

Merlino lì settembre 2011

IL SINDACO  
f.to Dr. Giovanni Fazzi